.....
miejscowość i data

.....
imię i nazwisko

.....
adres zamieszkania

.....
telefon

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.
Wydział Urbanistyki Miasta

ul. Sikorskiego 3 - 4
66-400 Gorzów Wlkp.

WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Zgodnie z art. 52, art. 64, art. 61 ust. 1, pkt 3 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm) oraz §3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczącej nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgłaszam wniosek o ustalenie warunków zabudowy:

1. Przedmiot inwestycji (podać pełną nazwę projektowanej inwestycji):

   .....

   .....

   .....

   .....

2. Lokalizacja inwestycji (podać adres oraz nr ewid. działek):

   .....

   .....

3. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej

Opis:	Forma graficzna (szkic urbanistyczny)
....	

4. Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej (woda, energia, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, gaz, sposób unieszkodliwiania odpadów, inne)

   .....

   .....

   .....

5. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:

   .....

   .....

   .....

6. W przypadku planowanej budowy obiektu handlowego, określenie powierzchni sprzedaży:

   .....

7. Informacja dodatkowa – dane dotyczące władającego terenem:

   .....

   .....

Załączniki do wniosku:

Nr 1 –2 egz. kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących:

- teren, którego wniosek dotyczy,
- wraz z obszarem wokół działki objętej wnioskiem o wymiarach równych co najmniej trzykrotnej szerokości frontu działki, nie mniejszej jednak niż 50 m,
- a także obejmujących obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać,

w skali 1:500 lub 1:1000, w stosunku do inwestycji liniowych, również w skali 1:2000.

Umowy zawarte miedzy inwestorem a właściwą jednostką organizacyjną gwarantujące wykonanie uzbrojenia terenu:

Nr 2 –
Nr 3 –
Nr 4 –

.....
podpis inwestora

Pouczenie:

Na podstawie szczegółowego wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawek oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2004 r., Nr 253, poz. 2532) zwolnione są od opłaty skarbowej podania i załączniki do podań składane w interesie publicznym.

Na podstawie w/w załącznika do ustawy o opłacie skarbowej, w związku z art. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, opłata skarbowa od wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy wynosi 107 zł.

Zwalnia się od opłaty skarbowej: na podstawie art. 8 pkt. 2 i 3 ustawy o opłacie skarbowej jednostki budżetowe i jednostki samorządu terytorialnego, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 – sprawy budownictwa mieszkaniowego.