

Ogłoszenie Nr 931/II/2010
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 2 marca 2010r.

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na **dzierżawę z przeznaczeniem na sprzedaż sezonową owoców** nieruchomości położonych w Gorzowie Wlkp.:

l.p.	nr działki	pow. w m ²	położenie (ulica)	okres dzierżawy	stawka wywoławcza czynszu za 1m ² netto dziennie	wysokość wadium (zł)
1.	1775	3	Wybickiego (od str. ul.Wybickiego)	15.05 – 31.07.2010r.	4,60	450
2.	1775	3	Wybickiego (od str. ul.Chrobrego)			450
3.	1665/3	3	Sikorskiego			450
4.	1872	3	Jagiełły			450

Przetarg odbędzie się 13 kwietnia 2010r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul.Sikorskiego 3–4.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą **wadium** w pieniądzu – z określeniem lokalizacji, której wpłata dotyczy - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. **do 6 kwietnia 2010r.** oraz przedłożą komisji przed otwarciem przetargu wymagane dokumenty.

Wadium należy wpłacić na konto Nr 23 8363 0004 0000 3968 2000 0006 Urzędu Miasta w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Gorzowie Wlkp. W przypadku przelewu – za datę wadium uznaje się datę realizacji przelewu przez Bank nadawcy. Nazwa oferenta na dowodzie wpłaty wadium powinna być identyczna z nazwą oferenta przystępującego do przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych - wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty, w przypadku spółki – umowy spółki,
- dowodu wniesienia wadium.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% stawki wywoławczej.

Uczestnikowi, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osobę wyłonioną w przetargu zawiadamia się o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym terminie, wadium ulega przypadkowi na rzecz Miasta Gorzowa Wlkp.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta (pok. 419, tel. 095 7355-675).

Termin wnoszenia czynszu – z góry za cały okres dzierżawy w dniu podpisania umowy.

Ponadto, dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002r. Nr 9 poz. 84) - w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej uchwały Rady Miasta Gorzów Wlkp. i w sposób w niej określony oraz opłaty targowej – w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 28.10.2009r.

PREZYDENT MIASTA

(-)

Tadeusz Jędrzejczak